Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2021год

о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленинградский, д. 21г

Общая площадь дома, кв.м 2712,6

	(· · · · · · · · · · · · · · · · ·	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
			, , , , ,	РАСЛОДЫ
	Наименование	Оплачено (жилые и	Начислено (жилые и	Фактические расходы,
		нежилые помещения),	нежилые помещения),	руб.
		руб.	руб.	
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2021 г.	*	123 021,22	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	742 774,01	748 849,34	566 475,50
	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного			566 475,50
1.1.	оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток,			
	дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			
1.2.	Текущий ремонт, всего	1		
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы	1		
2.	Внутридомовое инженерное оборудование	1		
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	0,58		
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	742 774,59	748 849,34	566 475,50
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2022г. ("Остаток по жилищным услугам на			
A	01.01.2021 г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО	*		*
	по жилищным услугам")		305 395,06	
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2021 г.	*	56 763,24	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		19 443,60	
	в том числе по видам работ:		,	
1.	доходы		19443,6	
			10.1	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		19 443,60	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2022 г. ("Остаток по прочим услугам на	*		
	01.01.2021г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	T	76 206.84	T
	по прочим услугам ⁻) ВСЕГО (I+III)	765 668,11	768 292.94	566 475,50
	beer o (i · iii)	703 000,11	100 272,74	300 473,30
	Остаток на 01.01.2022г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*		*
	. , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		381 601,90	